Underlying pages

Bestemmingsplan

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat welk gebruik en welke bebouwingsmogelijkheden van de gronden zijn toegelaten. Hier lees je alles over het bestemmingsplan.

Gemeentelijk toezicht op bouw en verbouw

Heeft u een omgevingsvergunning voor bouwen of verbouwen? Dan controleert een inspecteur namens de gemeente of u zich aan de regels houdt. Daarom meldt u op tijd wanneer u met de werkzaamheden begint en stopt.

Monument verbouwen of slopen

Als u een monument wilt verbouwen, herstellen of slopen, heeft u meestal een omgevingsvergunning nodig. U vraagt de omgevingsvergunning aan via Omgevingsloket online.

Objectvergunning

In de openbare ruimte is het niet toegestaan om zonder vergunning voorwerpen te plaatsen, zoals steigers, toiletunits, puinbakken, gesloten containers, keetcontainers, portacabins, rijwielhekken, etc

Omgevingsvergunning bouwen aanvragen

Als u gaat bouwen of verbouwen heeft u meestal een omgevingsvergunning nodig. U vraagt de vergunning aan via Omgevingsloket online.

Omgevingsvergunning voor asbestopslag aanvragen

Als u asbest wilt opslaan, moet u een melding doen en een omgevingsvergunning aanvragen. U doet dit via Omgevingsloket online.

Omgevingsvisie Oostzaan

De omgevingsvisie Oostzaan is op 29 september 2022 vastgesteld door de gemeenteraad. De visie gaat over de toekomst van onze gemeente.

Verplichting om bouwwerk te verbeteren

Heeft u een woning, woonwagen of ander bouwwerk dat niet aan de regels voldoet? Dan kan de gemeente u verplichten het te verbeteren. De gemeente neemt contact met u op.

Welstandsadvies voor bouwen en verbouwen

Gaat u bouwen of verbouwen? Dan moet uw gebouw in de omgeving passen. Vraag hiervoor een welstandsadvies aan bij de gemeente.

Woonruimteverdeling

In Oostzaan en 14 andere gemeenten in de regio is nagedacht over een nieuwe manier om sociale huurwoningen te verdelen. Dit nieuwe systeem gaat over de verdeling van sociale huurwoningen van corporaties.

Vraag eerder netcapaciteit aan voor uw bouwproject

Bouwt u een of meerdere woningen in onze gemeente? Dan is het belangrijk dat uw project op tijd bij ons bekend is. Wij kunnen projecten voor woningbouw en scholen al eerder in het planproces aanmelden bij de netbeheerder voor

netcapaciteit.