

Meld woningbouwprojecten nu aan voor toekomstige stroomcapaciteit

Gepubliceerd: 10-08-2026

Gemeente Oostzaan roept ontwikkelaars en initiatiefnemers van woningbouwprojecten op zich snel te melden voor een vooraanmelding van stroomcapaciteit. Dit gaat om grote projecten, maar ook om individuele eigenaren die een nieuwbouwhuis realiseren. Het gaat om projecten die naar verwachting uiterlijk in 2036 worden opgeleverd. Door de druk op het elektriciteitsnet wil de gemeente woningbouwprojecten tijdig in beeld brengen, zodat deze kunnen worden aangemeld voor toekomstige netcapaciteit.

In grote delen van Nederland is het elektriciteitsnet overbelast. Daardoor kunnen nieuwe woningen en andere ontwikkelingen niet altijd direct worden aangesloten. Het Rijk heeft daarom nieuwe afspraken gemaakt waarmee woningbouw en maatschappelijke voorzieningen, zoals scholen, meer voorrang kunnen krijgen bij toekomstige netcapaciteit. Gemeenten hebben hierbij een belangrijke rol. Zij brengen woningbouwprojecten in beeld en geven op basis van landelijke regels aan welke projecten in aanmerking komen voor een prioritaire aanvraag bij de netbeheerder.

Aanmelden vanaf half augustus

Initiatiefnemers kunnen hun woningbouwproject nu aanmelden. U kunt het aanmeldformulier en aanvullende informatie vinden [op deze webpagina](#). Om meegenomen te worden in de eerste inventarisatie moeten concrete woningbouwplannen uiterlijk 2 september 2026 bij ons bekend zijn.

Het college van burgemeester en wethouders neemt naar verwachting op 18 augustus a.s. een besluit over de gemeentelijke beleidsregels. Daarna publiceren we deze regels ook op deze pagina.

Welke projecten komen in aanmerking?

Wij stellen een overzicht op van woningbouwprojecten die naar verwachting binnen tien jaar worden gerealiseerd. Daarbij wordt gekeken naar onder andere:

- De fase waarin een project zich bevindt
- De verwachte start van de bouw
- De geplande opleverdatum
- De benodigde aansluiting op het elektriciteitsnet.

Projecten die al bij ons bekend zijn nemen we via de bestaande contactpersonen mee in het proces.

Welke projecten komen niet in aanmerking?

- Verduurzaming van bestaande woningen
- Uitbreiding van het elektriciteitsverbruik zonder extra woningen
- Aanvragen voor een laadpaal of andere plannen die niet met woningbouw te maken hebben.

Geen garantie op capaciteit

Een aanmelding betekent niet automatisch dat een project direct over stroomcapaciteit kan beschikken. Op basis van landelijke regels en gemeentelijke beleidsregels bepalen wij welke woningbouwprojecten worden voorgedragen voor plaatsing op de wachtlijst van netbeheerder Liander. Liander beslist uiteindelijk over de beschikbare capaciteit.